



АО «ИНСТИТУТ «НЕФТЕГАЗПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК – ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»

**КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО
СКВАЖИНЫ №5**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
СНД/2019-0926-00-000 - ДПТ**

ТОМ 2

**Тюмень
2019**



АО «ИНСТИТУТ «НЕФТЕГАЗПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК – ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»

**КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО
СКВАЖИНЫ №5**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
СНД/2019-0926-00-000 - ДПТ**

ТОМ 2

Главный инженер

А.А. Зорин

Главный инженер проекта

С.Ю. Ткаченко

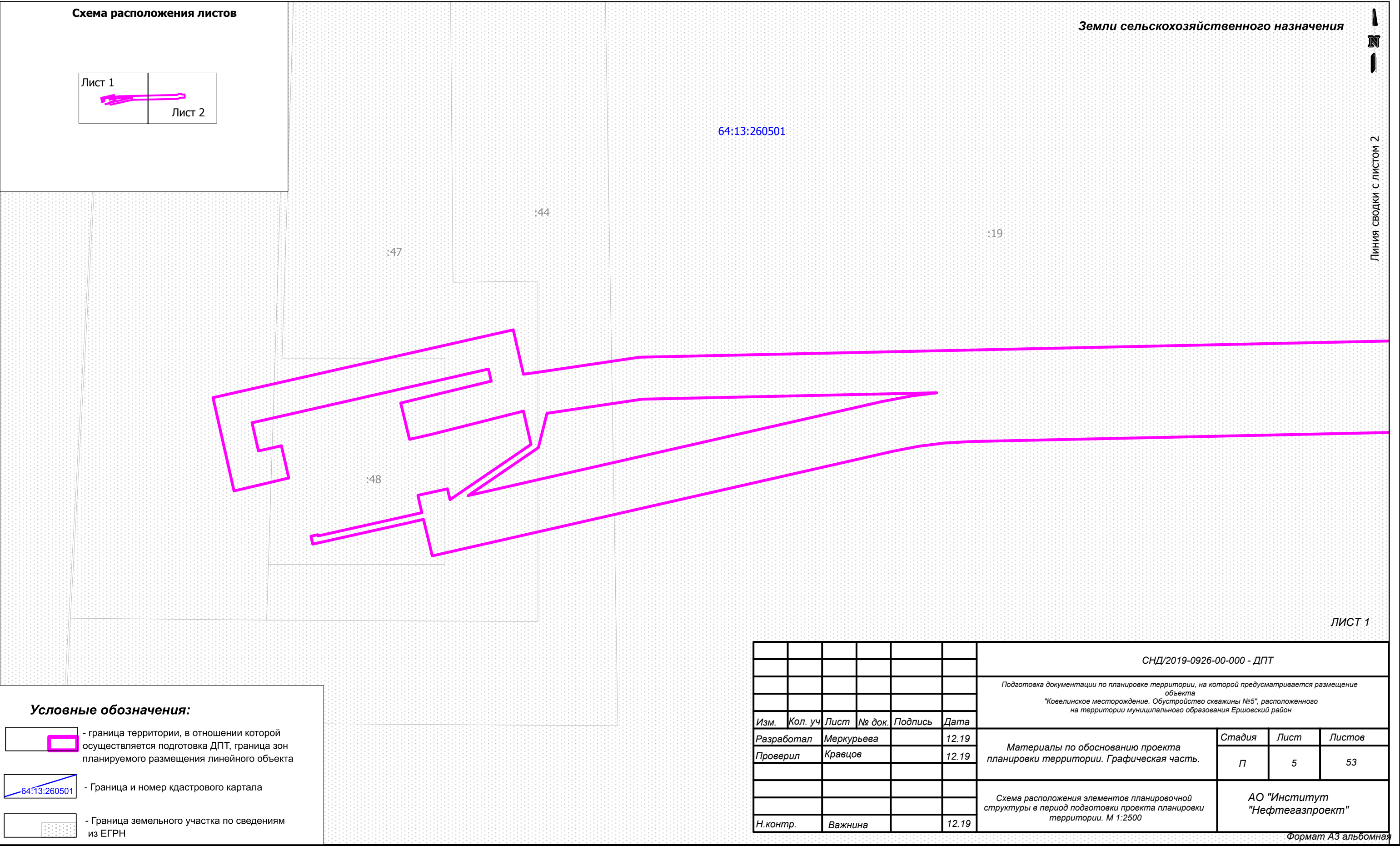
**Тюмень
2019**

Содержание основной части

| | | |
|----------|---|-----------|
| 1 | МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ | 5 |
| 1.1 | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:2500 | 5 |
| 1.2 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М1:5000 | 7 |
| 1.3 | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; Схема границ зон с особыми условиями использования территории; Схема конструктивных и планировочных решений М1:2000 | 8 |
| 1.4 | Перечень координат характерных точек границ охранных зон для линейных объектов..... | 10 |
| 1.5 | Схема расположения объекта на Схеме территориального планирования Ершовского муниципального района..... | 13 |
| 2 | МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА | 14 |
| 2.1 | Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории | 14 |
| 2.2 | Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов..... | 15 |
| 2.3 | Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов..... | 16 |
| 2.4 | Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов..... | 16 |
| 2.5 | Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории | 16 |
| 2.6 | Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории | 18 |
| 2.7 | Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)..... | 18 |
| | Приложение 1 Перечень нормативно-технической документации..... | 19 |

| | |
|---|----|
| Приложение 2 Сведения о наличии (отсутствии) ООПТ федерального значения | 20 |
| Приложение 3 Сведения об ООПТ, редких видах флоры и фауны..... | 23 |
| Приложение 4 Сведения об объектах историко-культурного наследия | 24 |
| Приложение 5 Сведения о скотомогильниках..... | 25 |
| Приложение 6 Приложение 6 Сведения от Администрации Ершовского района..... | 26 |
| Приложение 7 Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий..... | 27 |
| Приложение 8 Постановление Администрации Ершовского муниципального района Саратовской области № 1159 от 12.12.2019 года. Техническое задание на разработку ДПТ..... | 44 |
| Приложение 9 Технические условия на организацию системы телемеханики..... | 51 |
| Приложение 10 Технические условия на проектирование электроснабжения | 52 |
| Приложение 11 Технические условия на проектирование автомобильной дороги..... | 53 |

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ № 5"
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ № 5"
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Линия сводки с листом 1

Земли сельскохозяйственного назначения



:19

64:13:260501

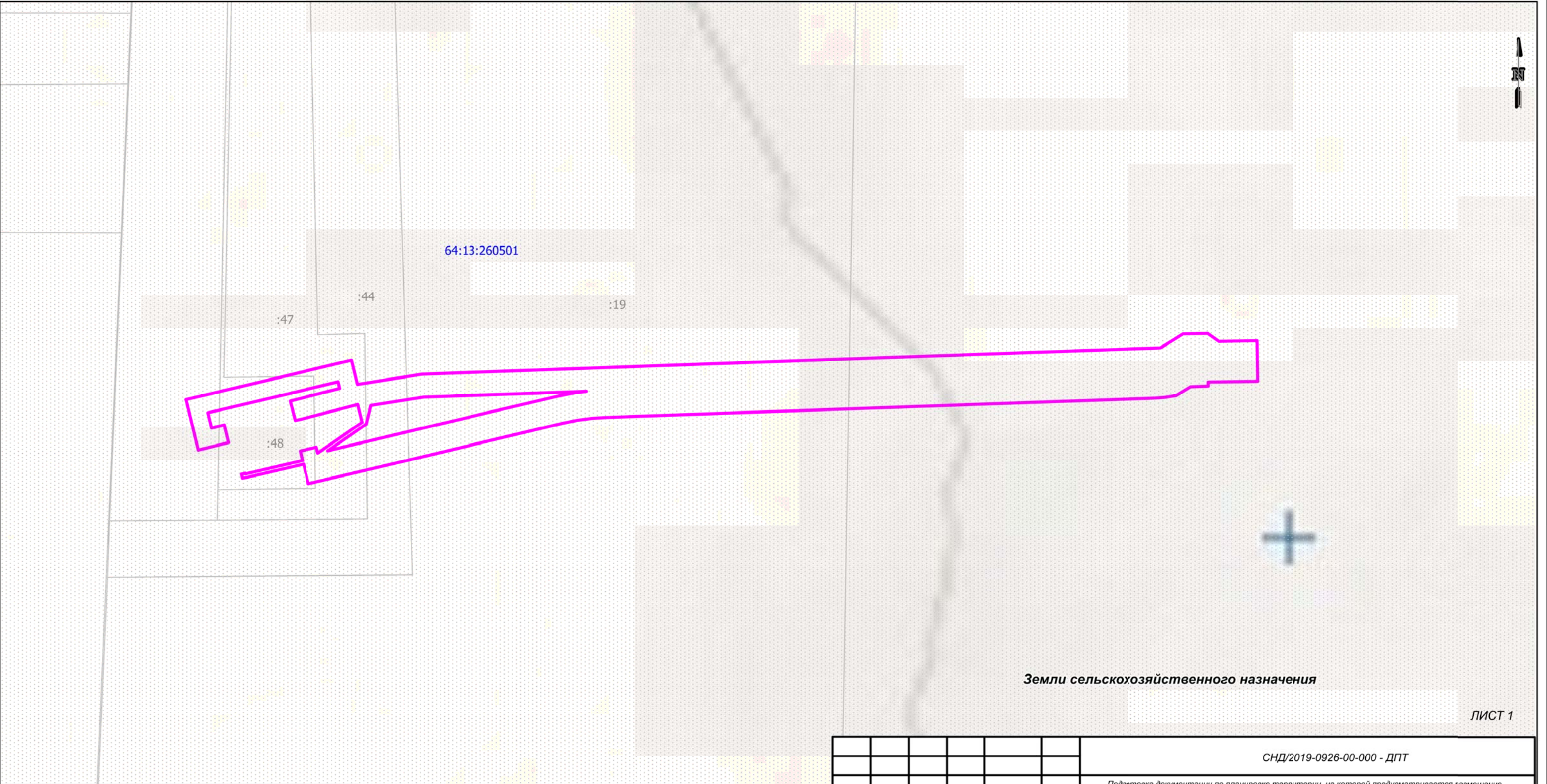
:11

ЛИСТ 2

| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|---------|-------|---|----------------------------------|------|--------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000 - ДПТ | | | |
| | | | | | | Подготовка документации по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта "Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5", расположенного на территории муниципального образования Ершовский район | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Меркурьева | | | 12.19 | | П | 6 | 53 |
| Проверил | | Кравцов | | | 12.19 | | | | |
| | | | | | | Схема расположения элементов планировочной структуры в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2500 | АО "Институт "Нефтегазпроект" | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.контр. | | Важнина | | | 12.19 | | | | |

Формат А3 альбомная

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ № 5"
СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ



Земли сельскохозяйственного назначения

ЛИСТ 1

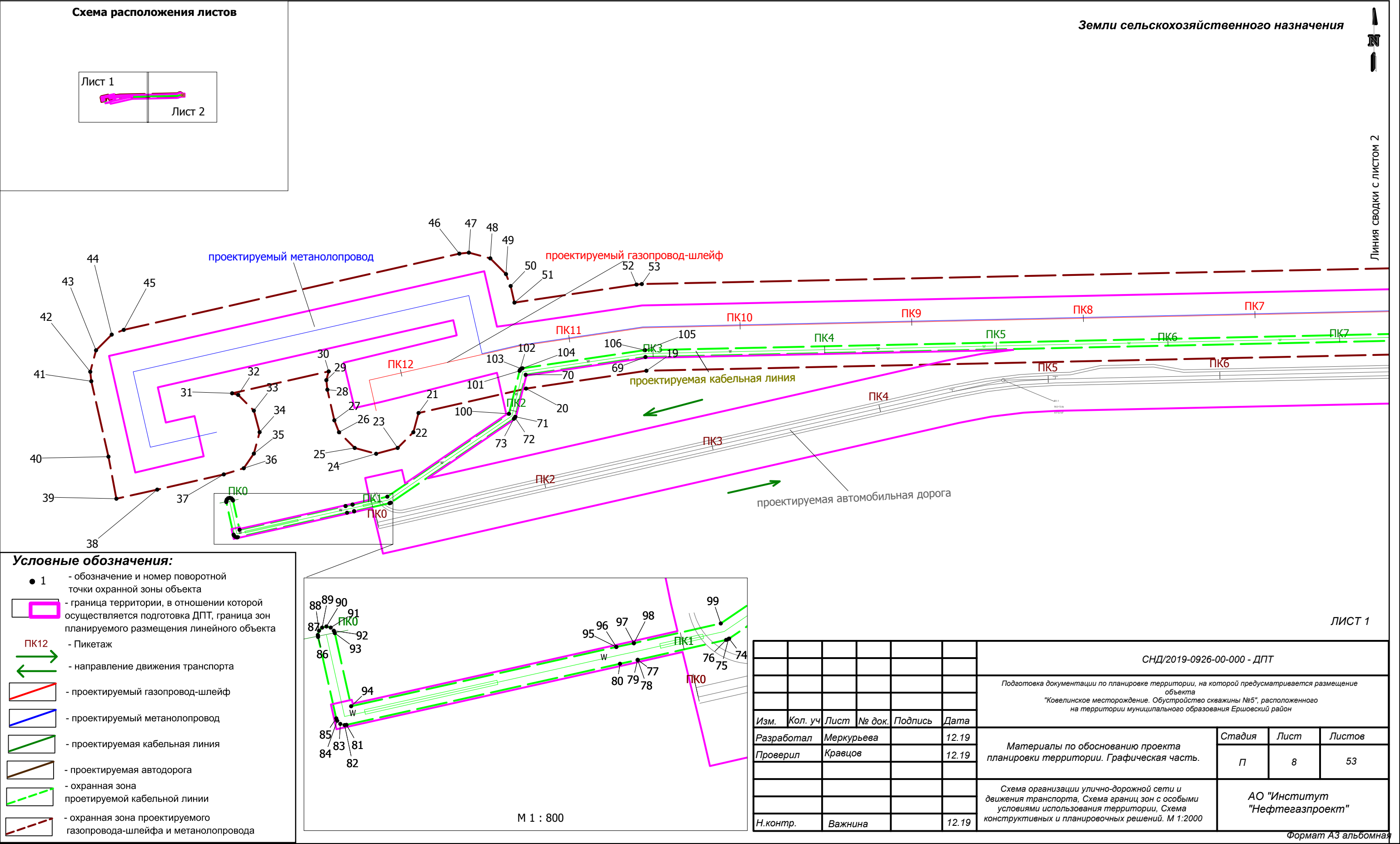
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ДПТ, граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница и номер кадастрового картала
- Границы земельного участка по сведениям из ЕГРН

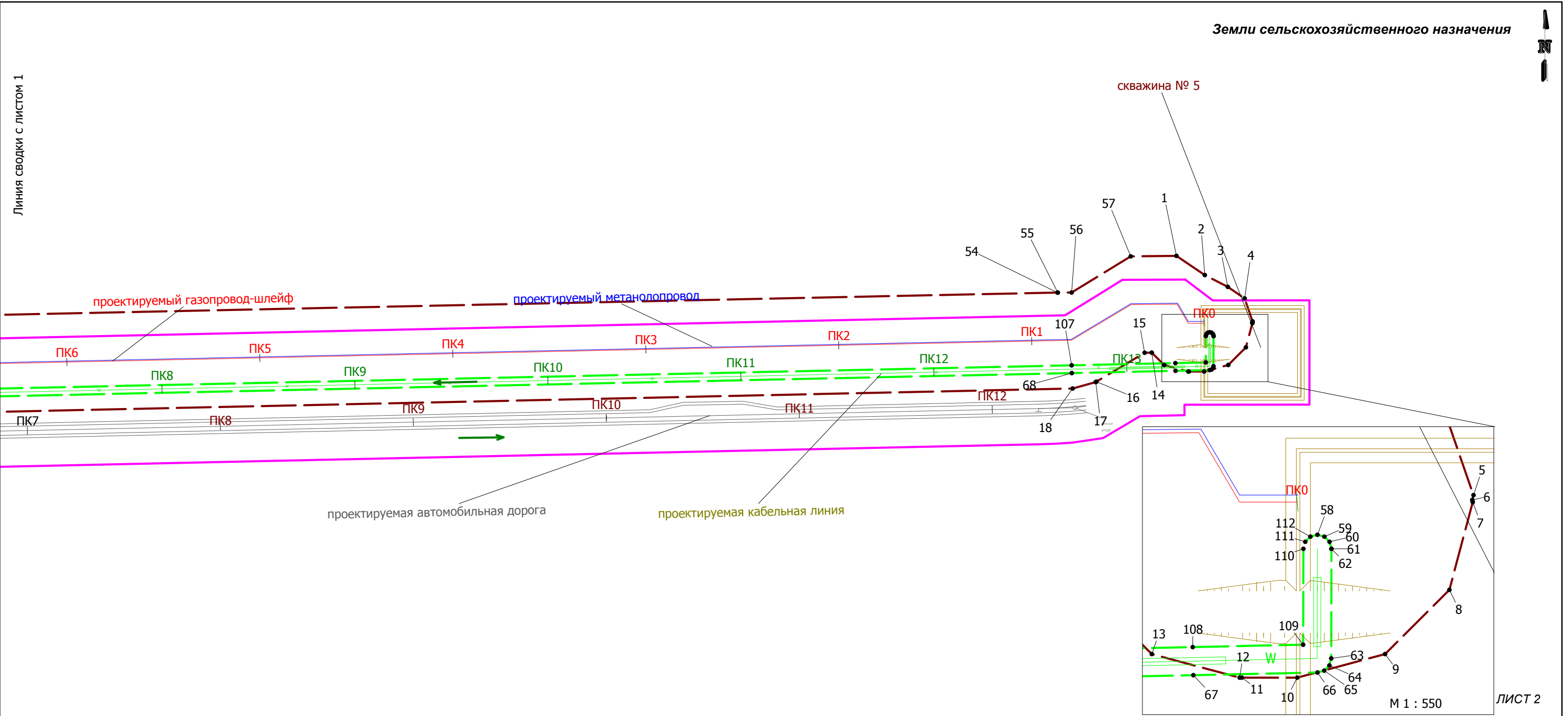
| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|--|-------------------------------|------|--------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000 - ДПТ | | | |
| | | | | | | Подготовка документации по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта | | | |
| | | | | | | "Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5", расположенного на территории муниципального образования Ершовский район | | | |
| Изм. | Коп. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Меркурьева | | | | 12.19 | | П | 7 | 53 |
| Проверил | Кравцов | | | | 12.19 | | | | |
| | | | | | | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:5000 | АО "Институт "Нефтегазпроект" | | |
| Н.контр. | Важнина | | | | 12.19 | | | | |

Формат А3 альбомная

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ № 5"
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА,
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ № 5"
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА,
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ



| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|---|----------------------------------|------|--------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000 - ДПТ | | | |
| | | | | | | Подготовка документации по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта "Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5", расположенного на территории муниципального образования Ершовский район | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Меркурьева | | | | 12.19 | | П | 9 | 53 |
| Проверил | Кравцов | | | | 12.19 | | | | |
| | | | | | | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000 | АО "Институт "Нефтегазпроект" | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.контр. | Важнина | | | | 12.19 | | | | |

1.4 Перечень координат характерных точек границ охранных зон для линейных объектов

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 493771.43 | 3211787.77 |
| 2 | 493761.46 | 3211802.45 |
| 3 | 493755.37 | 3211814.36 |
| 4 | 493749.41 | 3211823.08 |
| 5 | 493737.51 | 3211827.21 |
| 6 | 493736.82 | 3211827.03 |
| 7 | 493736.51 | 3211827.11 |
| 8 | 493724.01 | 3211823.77 |
| 9 | 493714.86 | 3211814.61 |
| 10 | 493711.51 | 3211802.11 |
| 11 | 493711.51 | 3211794.22 |
| 12 | 493711.51 | 3211793.90 |
| 13 | 493714.86 | 3211781.40 |
| 14 | 493721.26 | 3211774.97 |
| 15 | 493721.22 | 3211771.31 |
| 16 | 493706.24 | 3211746.30 |
| 17 | 493706.04 | 3211745.96 |
| 18 | 493702.70 | 3211734.00 |
| 19 | 493681.53 | 3210758.44 |
| 20 | 493671.15 | 3210688.33 |
| 21 | 493656.93 | 3210625.68 |
| 22 | 493645.72 | 3210622.68 |
| 23 | 493636.57 | 3210613.53 |
| 24 | 493633.22 | 3210601.03 |
| 25 | 493636.57 | 3210588.53 |
| 26 | 493645.72 | 3210579.38 |
| 27 | 493652.69 | 3210576.65 |
| 28 | 493670.52 | 3210572.60 |
| 29 | 493676.05 | 3210571.98 |
| 30 | 493681.15 | 3210573.35 |
| 31 | 493668.39 | 3210517.13 |
| 32 | 493667.45 | 3210520.63 |
| 33 | 493658.30 | 3210529.78 |
| 34 | 493645.80 | 3210533.13 |
| 35 | 493633.30 | 3210529.78 |
| 36 | 493624.78 | 3210523.89 |
| 37 | 493621.18 | 3210512.26 |
| 38 | 493612.31 | 3210473.49 |
| 39 | 493607.05 | 3210449.67 |
| 40 | 493631.52 | 3210445.07 |
| 41 | 493675.41 | 3210435.10 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 28 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

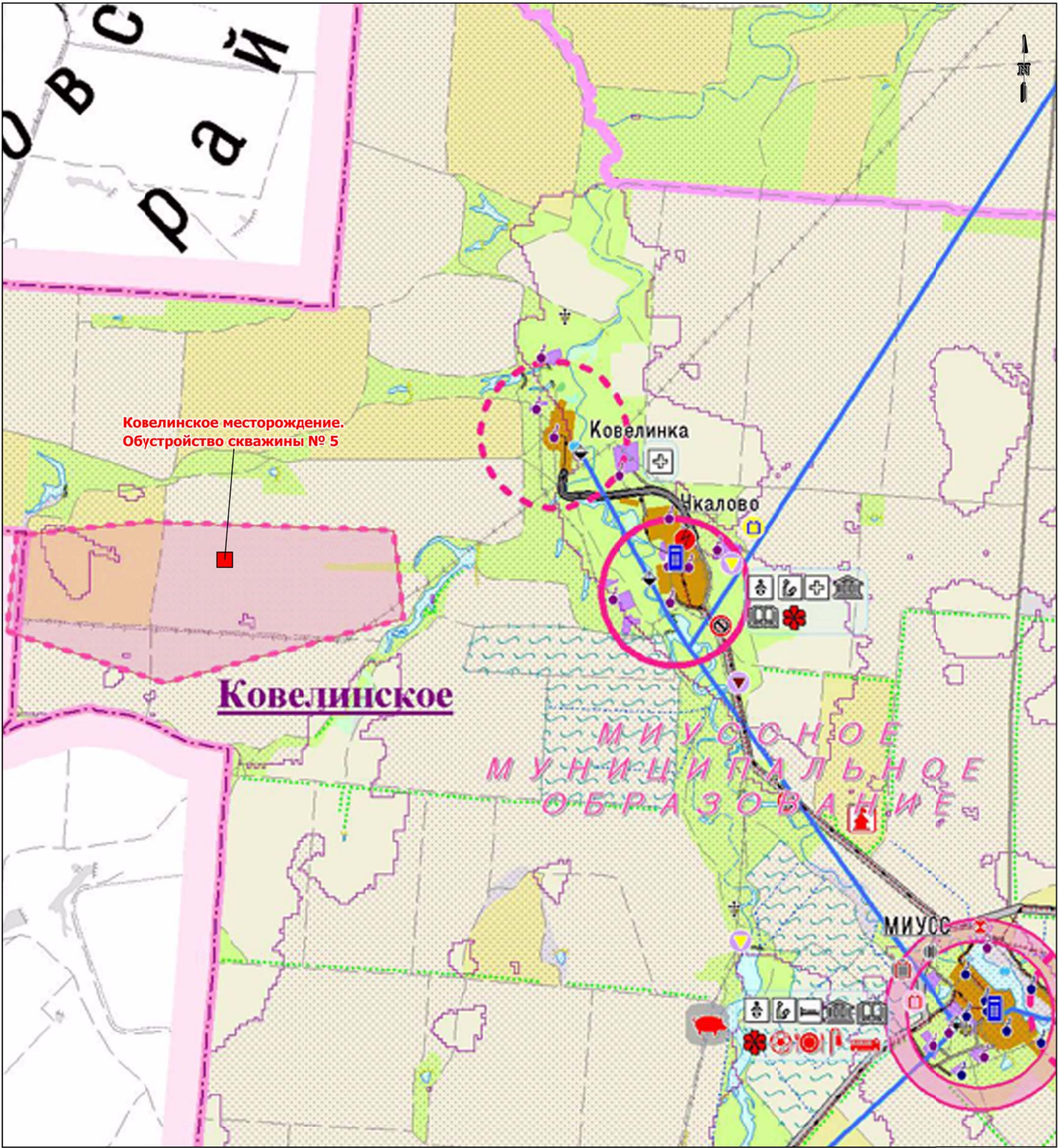
| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 42 | 493680.94 | 3210434.48 |
| 43 | 493693.44 | 3210437.83 |
| 44 | 493702.59 | 3210446.98 |
| 45 | 493705.32 | 3210453.95 |
| 46 | 493749.70 | 3210649.45 |
| 47 | 493750.32 | 3210654.99 |
| 48 | 493746.97 | 3210667.49 |
| 49 | 493737.82 | 3210676.64 |
| 50 | 493730.85 | 3210679.37 |
| 51 | 493721.20 | 3210681.56 |
| 52 | 493731.72 | 3210752.66 |
| 53 | 493731.99 | 3210755.78 |
| 54 | 493752.40 | 3211726.15 |
| 55 | 493752.40 | 3211726.30 |
| 56 | 493752.46 | 3211733.49 |
| 57 | 493771.15 | 3211764.09 |
| 58 | 493731.86 | 3211804.98 |
| 59 | 493731.59 | 3211805.98 |
| 60 | 493730.86 | 3211806.71 |
| 61 | 493729.86 | 3211806.98 |
| 62 | 493729.85 | 3211806.98 |
| 63 | 493714.24 | 3211806.95 |
| 64 | 493713.24 | 3211806.68 |
| 65 | 493712.51 | 3211805.95 |
| 66 | 493712.24 | 3211804.99 |
| 67 | 493711.86 | 3211787.31 |
| 68 | 493710.69 | 3211733.55 |
| 69 | 493689.52 | 3210757.89 |
| 70 | 493679.21 | 3210688.11 |
| 71 | 493654.78 | 3210682.07 |
| 72 | 493654.26 | 3210681.86 |
| 73 | 493653.61 | 3210681.25 |
| 74 | 493604.70 | 3210609.47 |
| 75 | 493604.62 | 3210609.34 |
| 76 | 493604.40 | 3210608.78 |
| 77 | 493599.73 | 3210588.19 |
| 78 | 493599.73 | 3210588.18 |
| 79 | 493599.72 | 3210588.16 |
| 80 | 493598.84 | 3210584.06 |
| 81 | 493584.61 | 3210520.36 |
| 82 | 493584.56 | 3210519.93 |
| 83 | 493584.83 | 3210518.93 |
| 84 | 493585.56 | 3210518.19 |
| 85 | 493586.12 | 3210517.97 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 29 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 86 | 493605.09 | 3210513.74 |
| 87 | 493605.53 | 3210513.69 |
| 88 | 493606.53 | 3210513.96 |
| 89 | 493607.26 | 3210514.69 |
| 90 | 493607.53 | 3210515.69 |
| 91 | 493607.26 | 3210516.69 |
| 92 | 493606.53 | 3210517.42 |
| 93 | 493605.96 | 3210517.64 |
| 94 | 493588.95 | 3210521.44 |
| 95 | 493602.75 | 3210583.20 |
| 96 | 493602.75 | 3210583.21 |
| 97 | 493603.62 | 3210587.28 |
| 98 | 493603.63 | 3210587.30 |
| 99 | 493608.22 | 3210607.53 |
| 100 | 493656.48 | 3210678.37 |
| 101 | 493681.47 | 3210684.55 |
| 102 | 493681.99 | 3210684.76 |
| 103 | 493682.72 | 3210685.49 |
| 104 | 493682.97 | 3210686.20 |
| 105 | 493693.49 | 3210757.42 |
| 106 | 493693.52 | 3210757.67 |
| 107 | 493714.69 | 3211733.47 |
| 108 | 493715.86 | 3211787.22 |
| 109 | 493716.20 | 3211802.95 |
| 110 | 493729.86 | 3211802.98 |
| 111 | 493730.86 | 3211803.25 |
| 112 | 493731.59 | 3211803.98 |
| 1 | 493771.43 | 3211787.77 |


| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 30 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"КОВЕЛИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ № 5"
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА НА СХЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЛИСТ 1

Условные обозначения:

 - местоположение субъекта: "Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5"

| | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|---------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000 - ДПТ | | | |
| | | | | | | Подготовка документации по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта "Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5", расположенного на территории муниципального образования Ершовский район | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Меркурьева | | | 12.19 | | п | 13 | 53 |
| Проверил | | Кравцов | | | 12.19 | | | | |
| | | | | | | Схема расположения объекта на Схеме территориального планирования Ершовского муниципального района. М 1:50000 | АО "Институт "Нефтегазпроект" | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.контр. | | Важнина | | | 12.19 | | | | |

2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении участок работ находится в Ершовском районе Саратовской области, на территории Ковелинского месторождения.

Расстояния до ближайших населенных пунктов:

- 5 км к западу от с. Ковелинка;
- 11 км к северо-востоку от с. Первомайское;
- 37 км к северо-западу от г. Ершов;
- 114 км к востоку от г. Энгельс;
- 56 км к югу от г. Балаково;
- 251 км к северо-западу от г. Уральск.

Климатическая характеристика района работ принята согласно СП 131.13330.2012 по ближайшей метеостанции – Ершов, в дополнение по метеостанции Саратов. В соответствии с СП 131.13330.2012, участок работ, по рекомендуемому климатическому разделению территории РФ для строительства относится к III району, к III В подрайону.

На климат Саратовской области влияют следующие климатообразующие факторы: географическое положение, циркуляция атмосферы, солнечная радиация, рельеф местности, подстилающая поверхность. Именно эти факторы определили засушливый и континентальный климат области.

В климате области наблюдаются свои закономерности. Континентальность возрастает с севера на юго-восток. В этом же направлении увеличивается годовая амплитуда колебаний температуры воздуха, уменьшается количество осадков. Для области характерны частые засухи, когда выпадает минимальное количество осадков.

На климат влияют и воздушные массы умеренных широт, которые перемещаются с Атлантического океана, принося частые дожди и снегопады. Устанавливается область пониженного атмосферного давления, развивается циклонная деятельность.

С территории Казахстана, Средней Азии, Средиземного моря движутся теплые воздушные массы, приносящие ясную засушливую погоду летом и ясную морозную погоду зимой. Устанавливается антициклон, область высокого атмосферного давления.

Климат Правобережья отличается от Левобережья. На левом берегу реки Волги климат

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 32 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

более засушливый, т.к. повышена солнечная радиация, летом наблюдается более высокая температура воздуха, меньшее количество осадков, характерна малоснежная зима, относительная влажность воздуха понижена.

Среднегодовая температура воздуха плюс 5,5 °С по данным мс Ершов, среднемесячная температура воздуха наиболее холодного месяца (января) - минус 11,5 °С, а самого жаркого – плюс 22,3 °С. Абсолютный минимум минус 41 °С (мс Ершов), а абсолютный максимум плюс 42 °С (мс Ершов). Температура наиболее холодной пятидневки 92 % обеспеченности составляет минус 25 °С по данным мс Саратов.

Продолжительность безморозного периода 160 дней. Дата первого заморозка осенью 4.X, последнего в конце весны 26.VI. Осадков в районе выпадает мало, годовая сумма осадков с поправками на смачивание 390 мм. За летний период выпадает 246 мм, в зимний период – 144 мм.

Снежный покров образуется в среднем 15.X (мс Ершов), дата схода 17.III (мс Ершов). Сохраняется снежный покров от 121 день. Максимальная за зиму высота снежного покрова составляет 82 см.

Распределение ветра по территории района зависит в основном от циркуляционных факторов. По мс Ершов в течение года в равной степени наблюдаются ветра всех направлений. В январе преобладают ветра западного, южного и восточного направлений, а в июле западного и северного направлений. Средняя годовая скорость ветра 4,1 м/сек. Максимальная скорость ветра 5 % обеспеченности составляет 26 м/сек

Глубина промерзания почвы находится в тесной зависимости от ее механического состава, степени увлажнения, а также высоты и плотности снежного покрова. Средняя температура поверхности почвы за год составляет плюс 8,0 °С (мс Ершов).

В течение года наблюдается в среднем 43 дня с туманом, 10 дней с грозой, 14 дней с метелью и 0,15 дней с градом. Обледенение гололедного станка всех видов наблюдается в среднем 41 день в году.

Продолжительность гроз в часах составляет от 20 до 40 часов (ПУЭ-7)

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Расчет границ земельных участков необходимых для проектируемых объектов производится с учетом действующих норм отвода земель.

Ширина полосы отвода на период строительства газопровода – шлейфа и метанолопровода определена в соответствии с СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 33 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Ширина полосы отвода на период строительства под кабель связи определена в соответствии с СН 461 - 74 «Нормы отвода земель линий связи».

Ширина полосы отвода для размещения проектируемой автомобильной дороги определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009г. №717.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также с целью устранения чересполосных участков, ширина полосы отвода – переменная, площадь отвода определена графическим способом.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к существующим объектам инфраструктуры на свободной от застройки территории.

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не установлены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Обоснование определения минимальных и максимальных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого Объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 1. Ведомость подземных сооружений, пересекаемых трассой

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 34 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| Место пересечения ПК+ | Угол пересечения | Наименование пересекаемых коммуникаций | Владелец пересекаемых коммуникаций | Диаметр, материал трубы, марка кабеля | Отметка земли в месте пересечения, м | Глубина заложения до верха трубы, м |
|---|------------------|--|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Газопровод скв.5 - КУ1 (скв.1) ПК0+00 – ПК12+38.81 | | | | | | |
| 11+61.12 | 91 ⁰ | газопровод | - | ст.114 | 97.89 | 1.5 |
| Метанолопровод скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК14+71.24 | | | | | | |
| 3+10.17 | 91 ⁰ | газопровод | - | ст.114 | 97.89 | 1.5 |
| Кабельная линия скв.1 - скв.5 ПК0+00 – ПК13+58.49 | | | | | | |
| 1+77.41 | 69 ⁰ | газопровод | - | ст.114 | 97.91 | 1.5 |
| Автодорога скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК11+76.71 | | | | | | |
| 0+72.02 | 90 ⁰ | газопровод | - | ст.114 | 98.04 | 1.5 |

Таблица 2. Ведомость пересечений наземных коммуникаций

| Пикетаж по трассе | | Угол пересечения | Наименование, направление, напряжение, марка провода | Число проводов | Расстояние от опор до трассы, № опор | | Тип опор | Отметка земли в месте пересечения, м | Высота коммуникации в месте пересечения, м | Примечание |
|--|-------|------------------|--|----------------|--------------------------------------|--------------|----------|--------------------------------------|--|-----------------|
| ПК | + | | | | Левая опора | Правая опора | | | | Адрес владельца |
| Метанолопровод скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК14+71.24 | | | | | | | | | | |
| 0 | 00.56 | 89 ⁰ | ст.57 дренаж | - | 3.47 | 0.55 | | 98.70 | 0.5 | |
| 0 | 00.63 | 89 ⁰ | ст.32 метанолопровод | - | 3.47 | 0.55 | | 98.71 | 0.7 | |
| 0 | 00.90 | 90 ⁰ | ст.57 метанолопровод стр. | - | 3.47 | 0.55 | | 98.75 | 0.7 | |
| 0 | 00.95 | 90 ⁰ | ст.32 метанолопровод | - | 3.47 | 0.55 | | 98.75 | 0.7 | |
| 0 | 01.15 | 90 ⁰ | ст.57 вода стр. | - | 3.47 | 0.55 | | 98.75 | 0.7 | |
| Газопровод скв.5 - КУ1 (скв.1) ПК0+00 – ПК12+38.81 | | | | | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | | | | | |
| Кабельная линия скв.1 - скв.5 ПК0+00 – ПК13+58.49 | | | | | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | | | | | |
| Автодорога скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК11+76.71 | | | | | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | | | | | |

Таблица 3. Ведомость пересечения автомобильных дорог трассой

| Пикет | Плюсовка, м | Наименование дороги | Категория дороги | Угол пересечения, градусы | Тип покрытия | Владелец, адрес, телефон, факс |
|---|-------------|---------------------|------------------|---------------------------|--------------|--------------------------------|
| Газопровод скв.5 - КУ1 (скв.1) ПК0+00 – ПК12+38.81 | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | |
| Метанолопровод скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК14+71.24 | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | |
| Кабельная линия скв.1 - скв.5 ПК0+00 – ПК13+58.49 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 35 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| |
|---|
| Пересечений нет |
| Автодорога скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК11+76.71 |
| Пересечений нет |

2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта не имеют пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В случае обнаружения на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в документации по планировке территории, необходимо поставить в известность заказчика и принять меры по защите обнаруженных коммуникаций и сооружений от повреждений.

2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

| Наименование водотока | ПК + начала | ПК + конца | Урез | Правый угол пересечения, град. | Ширина водотока, м | Отметка дна, м |
|---|-------------|------------|------|--------------------------------|--------------------|----------------|
| Газопровод скв.5 - КУ1 (скв.1) ПК0+00 – ПК12+38.81 | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | |
| Метанолопровод скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК14+71.24 | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | |
| Кабельная линия скв.1 - скв.5 ПК0+00 – ПК13+58.49 | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | |
| Автодорога скв.1 – скв.5 ПК0+00 – ПК11+76.71 | | | | | | |
| Пересечений нет | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 36 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 1 Перечень нормативно-технической документации

| | |
|--|---|
| Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390 СанПиН 2.1.7.1322-03 | О противопожарном режиме |
| ГОСТ 12.1.004-91 | Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления Пожарная безопасность. Общие требования |
| ГОСТ 12.1.051-90 | Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне |
| СНиП 12-03-2001 | Безопасность труда в строительстве |
| СНиП 23-01-99 | Строительная климатология |
| СНиП 2.01.07-85 | Нагрузки и воздействия |
| СНиП 2.05.02-85 | Автомобильные дороги |
| СН 461 – 74 | Нормы отвода земель линий связи |
| ПУЭ (7- издание) | Правила устройства электроустановок. Издание 7 |
| Постановление правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 Водный кодекс | "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" Водный Кодекс Российской Федерации (с изменениями на 31 декабря 2014 года) |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 37 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 2

Сведения о наличии (отсутствии) ООПТ федерального значения



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телефакс 112242 СФЕД

20.02.2018 № 05-12-32/5743

на № _____ от _____

Начальнику ФАУ
«Главгосэкспертиза»
Минстроя России
Манылову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,
101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Исученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 3954(3+34ч)
28.02.2018 г.

| | | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 38 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 39 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

3

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Исп. Гапченко С.А. (499) 254-63-69

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 40 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 3

Сведения об ООПТ, редких видах флоры и фауны



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул.1-я Садовая, 131 а, г.Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 29-26-77; факс (845-2) 29-25-26
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

26.11.2019 № 12691
на № 11/2996 от 30.10.2019г.

Генеральному директору
АО «Институт «Нефтегазпроект»
Переладову В.Л.

ул. Республики, д. 209, пом.509
г. Тюмень, 625019.
e-mail: guninaga@ingp.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Валерий Леонидович!

На Ваши запросы сообщаю, что в соответствии с предоставленной обзорной схемой, на участке инженерно-экологических изысканий по объекту: «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5», расположенного на территории Ершовского района Саратовской области - особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

На территории Ершовского района обитают следующие представители растений и животных, занесенных в Красную книгу Саратовской области: ковыль перистый, чий блестящий, ирис айровидный, ирис низкий, офайстон однотычинковый, минуарция регеля, астрагал рогоплодный, франкения жестковолосистая, франкения припудренная, прангос противозубный, кермек полукустарниковый, василек русский, соссурея горькая, хартолеписис средний, хироцефал поразительный, щитень весенний, пчела плотник, пискулька, степной орел, орлан-белохвост, красавка, авдотка.

Для более точного определения видового состава растений и животных, занесенных в Красную книгу Саратовской области, на конкретном участке необходимо проведение дополнительных полевых исследований учеными-биологами.

В части предоставления информации о ключевых орнитологических территориях, а районе проведения работ запрос перенаправлен в отделение общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России».

В части предоставления информации о водно-болотных угодьях Вам необходимо обратиться в территориальный орган администрации района.

В соответствии со сведениями государственного лесного реестра граница запрашиваемого объекта не пересекает земель лесного фонда.

**Заместитель министра –
начальник управления
государственного экологического
надзора**

Василенков Олег Анатольевич
29-26-02

Е.М. Карасёв

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 41 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 4

Сведения об объектах историко-культурного наследия



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. им. Мичурина И.В., д. 86, г. Саратов, 410056
Тел.: (845-2) 20-90-55; факс (845-2) 22-38-40
uokn2015@mail.ru

18.11.2019 № 03-03/197-исх
на № 11/2988 от 30.10.2019г.

**Главному инженеру проекта АО
«Институт «Нефтегазпроект»
С.Ю. Ткаченко**

Уважаемый Сергей Юрьевич!

На земельном участке, отведенном под объект: «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5», Управление по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического) не располагает. Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28,30,31,32,36,45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

- представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 42 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 5 Сведения о скотомогильниках



УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул.Шехурдина, 1, г.Саратов, 410069
Тел.: (845-2) 38-02-37; факс (845-2) 38-97-05
uprvet@mail.ru

Главному инженеру проекта
АО «Институт «Нефтегазпроект»
Ткаченко С.Ю.

10.12.2019 № 01-21/3915
на № _____

О предоставлении сведений

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Управление ветеринарии Правительства Саратовской области, рассмотрев Ваш запрос, сообщает.

На территории проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5», расположенного на территории Миусского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области, согласно представленной обзорной схеме, биотермические ямы, моровые поля, захоронения животных, павших от особо опасных заболеваний, в том числе сибиреязвенные скотомогильники, а также санитарно-защитные зоны таких объектов не зарегистрированы.

Карантинные мероприятия в районе проведения работ не осуществляются.

Начальник

А.А.Частов

Радченко Елена Николаевна
8-8452-380-237

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 43 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

01.11.2019 № 01-54-6813
На 11/2987, 11/2986, 11/2985,
11/2984, 11/2983, 11/2982, 11/2981 от
30.10.2019

ул. Интернациональная, 7, г. Ершов,
 Саратовская область, 413503
 Тел. (845-64) 5-26-26
 Факс: (845-64) 5-26-45
 g.p.a72@yandex.ru

Главному инженеру проекта АО
 «Институт «Нефтегазпроект»
 С.Ю. Ткаченко

Администрация Ершовского муниципального района сообщает, что согласно обзорной схеме расположения проектируемых сооружений по объекту: «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5» в границах проведения проектно-изыскательских работ отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

Объект изысканий размещен не в санитарно-защитной зоне кладбищ.

В районе проектируемого объекта источников питьевого водоснабжения поверхностных и подземных водозаборов и их зон санитарной охраны в радиусе 5 км нет, свалок бытовых и промышленных отходов и полигонов ТБО, их санитарно-защитных зон, а так же мест химических, биологических, радиоактивных и других опасных техногенных захоронений нет.

Объект изысканий размещен на землях, не относящихся к землям лесного фонда, в границах работ городских лесов, лесопарковых зон отсутствуют.

Лечебно-оздоровительных местностей и курортов, рекреационных зон, объектов отдыха и туризма в границах размещения объекта нет.

Характер землепользования на территории проектируемого объекта – земли сельскохозяйственного назначения.

Глава Ершовского муниципального района

С.А. Зубрицкая

Смирнова Т.В.
 8(845-64) 5-13-55

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 44 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 7 Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий

1

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»

_____ А.В. Григорьев

« _____ » _____ 2019 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

АО «Институт «Нефтегазпроект»

_____ В.Л. Переладов

« _____ » _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ПО ОБЪЕКТУ:

«Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5» (ш.0926)

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Наименование объекта | Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5 |
| 2 | Местоположение объекта | Саратовская область. Ершовский район. Миусское муниципальное образование. |
| 3 | Основание для выполнения работ | Задание на проектирование утвержденное генеральным директором ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча» А.В. Григорьев |
| 4 | Вид градостроительной деятельности | Новое строительство |
| 5 | Идентификационные сведения о заказчике | ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча», г. Саратов |
| 6 | Идентификационные сведения об исполнителе | АО «Институт «Нефтегазпроект», г. Тюмень |
| 7 | Цели и задачи инженерных изысканий | Целью инженерных изысканий является получение топографо-геодезических, инженерно-геологических, гидрометеорологических, экологических условий конкретных участков строительства проектируемых зданий и сооружений и прогноз их изменений в период строительства и эксплуатации с детальностью, необходимой и достаточной для обоснования проектных решений на стадии разработки проектной и рабочей документации. |
| 8 | Этап выполнения инженерных изысканий | Проектная документация |
| 9 | Виды инженерных изысканий | 1 Инженерно-геодезические изыскания. 1.1 Выполнить топографическую съемку под проектируемую площадку, узлы запорной арматуры с отступом в 100 м. от контуров проектируемого сооружения. Выполнить съемку переходов через естественные и искусственные препятствия в масштабе 1:500, сечением рельефа 0,5 м согласно приложения 1. На участках перехода через постоянные и временные водотоки выполнить топографическую съёмку в масштабе 1:500, с сечением рельефа через 0,5 м: - не менее 100 м от уреза по оси трассы; |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 45 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | |
|--|---|
| | <p>- не менее 100 м вверх и вниз по течению от оси трассы.</p> <p>1.2 Работы выполнять в соответствии с требованиями «Инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» (ГКИНП (ГНТА)-02-033-82), ВСН 30-81, СП 47.13330, СП 11-104-97 и ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.</p> <p>1.3 В соответствии с требованиями ВСН 30-81 выполнить полевое трассирование проектируемых коммуникаций.</p> <p>1.4 Выполнить топографическую съемку коридора проектируемых коммуникаций масштаба 1:1000, шириной не менее 50 м от оси крайней коммуникации в коридоре.</p> <p>1.5 Работы выполнять в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС И GPS».</p> <p>1.6 Для создания ПВО и привязки реперов использовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не менее 4-х пунктов в плане и не менее 5-ти пунктов по высоте); - 2-х частотную спутниковую аппаратуру – приемники GPS <p>Общее количество и местоположение реперов согласовывать с отделом маркшейдерских и геодезических работ</p> <p>1.7 После согласования положения проектируемых трасс с ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча» выполнить закрепление трасс в соответствии с требованиями ВСН 30-81.</p> <p>1.8 Полевые инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в местной системе координат.</p> <p>1.9 Топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями.</p> <p>1.10 Выполнить сведение материалов топографической съемки с материалами ранее выполненных изысканий.</p> <p>1.11 Дополнительно указать по пересекаемым линиям ВЛ местоположение двух крайних к проектируемому объекту опор, высота подвески нижних и верхних проводов на опорах и в месте пересечения с проектируемым объектом, материал и форма опор, количество проводов, наименование фидеров, номера опор, температура, при которой выполнен замер провиса провода.</p> <p>1.12 Выполнить закрепление трасс и площадки скважины согласно ВСН 30-81, акт оформить согласно РД-11-02-2006.</p> <p>2 Инженерно-геологические изыскания.</p> <p>2.1 Выполнить инженерно-геологические работы в соответствии с СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 47.13330 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная версия СНиП 11-02-96), требованиями раздела 5 СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов».</p> <p>Для изучения инженерно-геологических условий, выполнить перечисленные ниже виды работ, с учетом предварительно принятой категории сложности инженерно-геологических условий.</p> <p>Уровень ответственности зданий и сооружений согласно приложению 2. Предполагаемый тип фундамента - свайный,</p> |
|--|---|

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 46 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | |
|--|---|
| | <p>глубина погружения свай – 3м, в минеральный грунт, без учета перекрывающего торфа.</p> <p>2.2 Рекогносцировочное обследование местности, включая наземные маршрутные наблюдения;</p> <p>2.3 Бурение скважин в контурах проектируемых сооружений для изучения инженерно-геологических и гидрогеологических условий в соответствии с требованиями п. 6.3 СП 47.13330. В местах предполагаемого устройства искусственных сооружений при переходах через водотоки, лога, овраги размещение выработок обязательно.</p> <p>2.4 На участках с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов и с распространением слабых грунтов (торфов или сапропелей), необходимо размещать выработки (зондировки), с интервалом 50-100 м.</p> <p>2.5 Полевые исследования грунтов, лабораторные исследования образцов грунта согласно п. 5.8, 7.13 СП 11-105-97(ч. IV), 5.11, 7.16, СП 11-105-97(ч. I). Полевые термометрические исследования выполнить согласно ГОСТ 25358-2012 и ГОСТ 24847-81. Лабораторные исследования выполнить согласно ГОСТ 26263-84.</p> <p>2.6 Выполнить статическое зондирование в соответствии с требованиями п. 8.16 СП 11-105-97.</p> <p>2.7 Лабораторные исследования по определению химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек из грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и металлическим конструкциям. Отбор, консервация, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований осуществить в соответствии с ГОСТ Р 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб» и «Инструкции по отбору проб грунтовой (подземной) воды при проведении инженерно-экологических изысканий»</p> <p>2.8 Указать типы торфов и типы местности по увлажнению в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012, указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии с ВСН 51-2.38-85.</p> <p>2.9 Указать согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» дорожно-климатическую зону и тип местности по увлажнению.</p> <p>2.10 Указать интенсивность сейсмического воздействия в баллах, в районе размещения проектируемых объектов согласно СП 14.13330, по карте ОСР-2015-А, В, С приложения Б СП 115.13330.</p> <p>3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания.</p> <p>3.1 Выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП 47.13330 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», ВСН 163-83 «Учет деформаций речных русел и берегов водоемов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов (нефтегазопроводов)», СТО ГУ ГТИ 08.29-2009 «Учет руслового процесса на участках подводных переходов</p> |
|--|---|

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 47 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | |
|--|--|
| | <p>трубопроводов через реки», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета).</p> <p>3.2 В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции; районы и значения по весу снежного покрова, гололеду, ветровому давлению в соответствии с СП 20.13330; по гололеду, ветровому давлению и среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ.</p> <p>3.3 Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова.</p> <p>3.4 В гидрологической ведомости указать максимальные расходы и уровни воды по пересекаемым водотокам и сухим логом 1, 2, 3, 5 и 10 % вероятности превышения.</p> <p>3.5 Произвести оценку опасности затопления проектируемых сооружений. При расположении проектируемых сооружений в районе возможного влияния водного объекта или на затопливаемой территории, произвести расчет ГВВ 1, 2, 3, 5 и 10 % вероятности превышения.</p> <p>3.6 Произвести оценку опасности затопления проектируемых объектов. При пересечении проектируемыми трассами водных преград в отчете представить следующие характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> – максимальные расходы воды 1%, и 10% обеспеченности и соответствующие им уровни воды; <p style="text-align: center;">Инженерно-экологические изыскания</p> <p>4.1. Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства, СП 47.13330 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная версия СНиП 11-02-96).</p> <p>4.2. При проведении ИЭИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории; ▪ дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению; ▪ осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации. <p>4.3. Состав работ:</p> <p>4.3.1 Предполевые исследования:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ сбор и анализ картографического материала, дешифрирование АФС исследуемой территории, определение маршрутов и участков обследований; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет, фон- |
|--|--|

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 48 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>довых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим и геоэкологическим условиям изучаемого района;</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ характеристика геологических и инженерно-геологических условий - на основе данных инженерно-геологических изысканий, предоставляемых Заказчиком; ■ получение данных в территориальных органах о современном состоянии компонентов окружающей среды. <p>4.3.2 Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения; ■ опробование поверхностных вод (включая донные отложения) с целью изучения их санитарно-токсикологического состояния по критериям СанПиН 2.1.5.980-00 и СанПиН 2.1.7.1287-03; ■ опробование подземных вод (в случае вскрытия при инженерно-геологических изысканиях на глубине заложения фундаментов) с целью оценки их современной загрязнённости согласно СП 2.1.5.1059-01; ■ исследование и оценка радиационной обстановки и радоноопасности территории (в т.ч. выполнить отбор проб почв на содержание радионуклидов - радий-226, торий-232, калий-40, цезий-137); ■ исследование вредных физических воздействий (шум), с представлением запротоколированных результатов (при условии эксплуатации зданий/сооружений с людьми); ■ почвенные исследования. Провести почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов. Выполнить оценку загрязнённости почв по химическим показателям по стандартному перечню пп.6.1-6.5 СанПин 2.1.7.1287-03, на селитебных территориях по санитарно-химическим показателям, с присвоением категории загрязнённости и определением суммарного показателя загрязнения и агрохимическим показателям; ■ животный мир. Выполнить зоологические исследования с описанием в точках наблюдений, указать встречаемость редких видов и видов, занесённых в Красную книгу; ■ геоботанические исследования. Дать характеристику зональной и интразональной растительности в соответствии с ландшафтной структурой, выполнить описания в точках наблюдений, указать встречаемость редких видов и видов, занесённых в Красную книгу. |
|--|--|---|

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 49 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>4.3.3 Камеральные работы:</p> <p>Выполнить химико-аналитические исследования отобранных проб в аккредитованной лаборатории.</p> <p>Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных документов и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния окружающей среды; ▪ результаты лабораторных исследований, интерпретацию данных отбора проб; ▪ результаты оценки пригодности плодородного и потенциально-плодородного слоёв почвы для целей рекультивации по всем типам используемых почв по критериям ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель» в контуре исследуемого участка; ▪ предварительный качественный прогноз возможных изменений состояния окружающей среды под воздействием строительства объекта; ▪ предложения по организации производственного экологического мониторинга. Указать расположение пунктов наблюдения с представлением картосхемы и географических координат; ▪ картографический материал: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Обзорная схема района работ с указанием границы производства работ, селитебной территории, рекреационных зон, расстояния до ближайшей жилой застройки (при наличии); ▪ Карта фактического материала масштаба 1:25 000 (по трассам) и 1:10 000 (на участках размещения объектов обустройства); ▪ Карта современного экологического состояния, с указанием зон ограниченного природопользования: зон санитарной охраны источников водоснабжения (I, II, III пояса); ВЗ, ПЗП, СЗЗ; границ и местоположения, особо охраняемых природных территорий; границ участков традиционного природопользования и границ зон и местоположения объектов историко-культурного наследия; ▪ Карта прогнозируемого экологического состояния (включая зоны воздействия объекта и прилегающей территории с учетом возможных путей миграции, аккумуляции и выноса загрязняющих веществ); ▪ Карта редких видов животных и растений, в том числе занесённых в Красные Книги, включая сведения о путях миграций животных; <p>6) Другие графические материалы в соответствии с программой</p> |
|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 50 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>работ (ландшафтные, почвенные, геоботанические, зоологические и др.).</p> <p>4.4. Дополнительные требования о предоставлении следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ данные от Департамента по недропользованию о наличии или отсутствии месторождений полезных ископаемых, а также о разведанных месторождениях пресных подземных вод, твердых и общераспространённых полезных ископаемых, о водозаборах в трёхкилометровом радиусе от участка изысканий; ▪ сведения от уполномоченного органа исполнительной власти в области государственной охраны объектов культурного наследия о наличии/отсутствии на территории реализации проектных решений объектов культурного наследия, включённых в реестр выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (согласно статье 30 в редакции, введенной в действие с 22 января 2015 года Федеральным законом от 22 октября 2014 года N 315-ФЗ), а также об отсутствии необходимости проведения историко-культурной экспертизы и мероприятий по сохранению объектов историко-культурного наследия; ▪ данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии в районе работ охраняемых видов растений и животных, занесенных в Красные книги; ▪ данные о путях миграций животных; ▪ данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий (федерального, регионального и местного значений); ▪ данные уполномоченных государственных органов о видовом составе, плотности и численности охотничье-промысловых видов животных; ▪ данные уполномоченных государственных органов о рыбохозяйственных характеристиках, о видовом разнообразии рыбного стада, о рыбохозяйственной категории, а также о запасах промысловых рыб (для пересекаемых водных объектов, либо при прохождении вблизи водного объекта); ▪ данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии в районе работ зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения; ▪ данные ветеринарной службы о наличии (отсутствии) в районе работ скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных захоронений (при наличии - с указанием местоположения и зон санитарной охраны); ▪ данные уполномоченных органов о наличии либо отсутствии в районе работ лесопарковых зеленых поясов (п.8.5.1-8.5.3 СП 4713330.2012, ст.62.4 №7 ФЗ «Об охране окружающей сре- |
|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 51 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>ды»;</p> <ul style="list-style-type: none"> данные органов местного самоуправления о наличии либо отсутствии в районе работ <i>(на участке изысканий)</i> свалок и полигонов ТКО; данные уполномоченных государственных органов о фоновых концентрациях вредных веществ (оксид углерода, диоксид серы, оксид азота, диоксид азота, бенз(а)пирен, сажа, углеводороды по метану, метанол) и климатические характеристики района расположения объекта строительства: средняя температура воздуха самого холодного месяца, средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца, повторяемость направлений ветра и штиля (годовая), %, максимальная скорость ветра в данной местности, повторяемость превышение которой в пределах 5%, м/с, коэффициент, зависящий от температуры стратификации атмосферы, А, коэффициент рельефа местности. |
| 10 | Идентификационные сведения об объекте: назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений | Идентификационные сведения приведены в Приложении №2 |
| 11 | Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду | Привести прогнозную характеристику ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени и воздействий среды на объект в соответствии с требованиями <u>СНиП 22-01-95</u> . |
| 12 | Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, | <ol style="list-style-type: none"> Площадка скважины № 5 Ковелинского месторождения – 50х50 м (уточнить проектом); Газопровод-шлейф от скважины № 5 «Ковелинская» до кранового узла подключения к внутрипромысловому газопроводу в районе скважины № 1 «Ковелинская» – 1,3 км (протяженность и трассу уточнить проектом); |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 52 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|----|---|--|
| | протяженность) и краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений | <p>3 Метанолопровод от пункта дозирования хим.реагентов, расположенного на площадке скважины №1 «Ковелинская» до скважины № 5 «Ковелинская» - 1,3 км (уточнить проектом, в одной траншее с газопроводом-шлейфом);</p> <p>4 Оборудование для передачи информации с площадки скважины № 5 «Ковелинская» в операторную УКПГ «Коптевская» (кабель связи – 1,4 км);</p> <p>5 Система телемеханики;</p> <p>6 Автомобильная дорога, категории IVв, ориентировочной протяженностью – 1,4 км (уточнить проектом).</p> |
| 13 | Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются) | Отсутствуют. |
| 14 | Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта | Сведения отсутствуют. |
| 15 | Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов обязательного применения | Не требуется. |
| 16 | Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие | Выполнить комплекс инженерно-изыскательских работ в соответствии с СП 47.13330 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 11-102-97 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 53 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|----|---|--|
| | предусмотренные требованиями НД обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются) | «Инженерно-экологические изыскания для строительства». |
| 17 | Требования к составлению прогноза изменения природных условий | Не требуется. |
| 18 | Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния | Не требуется. |
| 19 | Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий | Выполнить контроль качества инженерных изысканий в соответствии с п. 4.9 СП 47.13330. |
| 20 | Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику | <p>1 Технический отчет об инженерных изысканиях должен отвечать требованиям СП 47.13330 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-103-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97 части I-IV, • СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p> <p>2 Перечень отчетных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пояснительная записка; • Топографические планы проектируемой площадки, узлов подключения трубопроводов, переходов через естественные и искусственные препятствия в масштабе 1:500; • Топографические планы проектируемых коммуникаций в масштабе 1:1000; • Продольные профили трассы автодороги в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:200, геол. 1:100. Продольный профиль выполнить с учетом требований п. 7.1 (форма 6) и 7.3 ГОСТ 21.701-2013; • Продольные профили трассы трубопровода в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:200, геол. 1:100; • Профиль трассы трубопровода на переходах через водные преграды, на переходах через дороги, через существующие коммуникации в масштабах: гор. 1:500, верт. 1:100, геол. 1:100; • Продольные профили трасс ВЛ в масштабах: гор. 1:2000, |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 54 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>верт. 1:100, геол. 1:100;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Обзорная схема; • Каталоги координат закрепленных точек; • Описание транспортной сети от объекта строительства, до существующих дорог с твердым типом покрытия с указанием расстояний; • Указание ближайших населенных пунктов и расстояние от объектов строительства до данных населенных пунктов. <p>3 На продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов. На планах привести необходимые данные по гидрологии. На профилях нанести уровни воды необходимой обеспеченности, отметки размыва дна, линию размыва глубин (для больших и средних переходов). Условные знаки, применяемые в графической части отчета должны соответствовать требованиям «Условных знаков для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», «Принципов классификации объектов топографической цифровой информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000».</p> <p>4 Выполнить полевые и камеральные работы с учетом топографических планов, полученных при ранее выполненных инженерных изысканиях.</p> |
| 21 | Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях | <ul style="list-style-type: none"> • СНД/2018-0330 «Обустройство скважины № 1 Ковелинского месторождения ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча», 2018 год. • СНД/2018-0717 «Обустройство скважины № 3 Ковелинского месторождения», 2018 год. |
| 22 | Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные | <ul style="list-style-type: none"> • СП 47.13330 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», • СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», • СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», • СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 55 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|----|---|--|
| | изыскания | строительства», • СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». |
| 23 | Порядок предоставления материалов инженерных изысканий | <p>Предварительные, промежуточные материалы ИИ и технический отчет ИИ передаются в электронном виде в редактируемом формате, в соответствии в сроки в соответствии с календарным планом договора, в местной системе координат, принятой для ведения государственного кадастра недвижимости субъекта РФ и Балтийской системе высот 1977 года.</p> <p>Предоставление технической документации по инженерным изысканиям осуществляется поэтапно в следующем составе:</p> <p>1 Предварительные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • топографические планы под проектируемые объекты с характеристиками существующих инженерных коммуникаций и указанием их владельца; • полевые варианты закрепления трасс проектируемых коммуникаций; • краткую информацию о наличии затопления территории с указанием предварительных расчетных расходов и амплитуды поднятия уровней воды. <p>2 Промежуточные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • топографические планы в масштабе М 1:500 и М 1:1000, сечением рельефа 0,5 м с ЦММ с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (карсты, овраги и т.д.), с нанесением ВОЗ (водоохранные зоны) и ПЗП (прибрежные защитные полосы) на переходах через водные преграды. • ЦММ должна содержать трехмерную цифровую модель рельефа. Обязательными составляющими цифровой модели рельефа являются отметки высот, линии горизонталей, триангуляция (поверхность образованная множеством треугольных граней); • топографические планы коридоров коммуникаций, согласно требованиям ТЗ на ИИ, с ЦММ с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (карсты, овраги и т.д.); • продольные профили по трассам инженерных коммуникаций, с указанием расчетных уровней воды с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (карсты, овраги и т.д.); • краткое описание природно-климатических условий района проектирования, включая данные по среднемесячным температурам воздуха, глубине промерзания почвы, преобладающего направления ветра, высоте снежного покрова 5 % обеспеченности, средней температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, расчетную минимальную температуру, • краткое описание пересекаемого водотока, включающее |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 56 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|----|---|--|
| | | <p>данные по гидрографической характеристике водотока в створе перехода, расчетным расходам воды и предварительные по уровневому режиму, информацию о ледовом режиме, карчеходе, данные по скорости течения воды, сведения о лесосплаве и судоходстве, о существующих мостах;</p> <ul style="list-style-type: none"> • фото и видео материал исследуемой территории. <p>3 Технический отчет. Материалы изысканий представить в виде технического отчета (отдельными томами по видам изысканий), состоящего из пояснительной записки, текстовых и графических приложений. Оформление Технического отчета и графических материалов выполнить в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013, ГОСТ 2.105-95, ГОСТ 21.301-2014, другими действующими на территории РФ нормативными документами.</p> |
| 24 | Дополнительные требования | <p>1 Разработать программу инженерных изысканий и согласовать с ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча».</p> <p>2 Выполнять полевые и камеральные работы с учетом топографических планов, полученных от заказчика. При выполнении работ учитывать системы координат выполненных съемок.</p> <p>3 Выполненные полевые работы сдать по акту ответственному представителю маркшейдерской службы ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча».</p> <p>4 При выявлении сложных природных, техногенных условий (в связи с недостаточной изученностью территории объекта строительства), которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений, исполнитель инженерных изысканий должен поставить в известность ГИПа о необходимости дополнительного изучения.</p> <p>5 Графические материалы представить в формате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mapinfo • AutoCAD <p>6 В составе приложений к отчету предоставлять ведомости пересечений с коммуникациями с указанием владельца, фотографии существующих узлов подключения, номера опор ВЛ (в точках подключения и ближайших к трассе на участке пересечения).</p> <p>7 Направить предварительную трассировку линейных объектов на согласование заказчику.</p> <p>8 В текстовой части отчета по инженерно-геологическим изысканиям привести сведения об объеме буровых работ с указанием категории грунтов по буримости, согласно СБЦ 1991.</p> |
| 25 | Срок выдачи изыскательской продукции | Согласно календарному плану договора. |
| 26 | Количество экземпляров отчета | Первоначальная выдача на внутреннюю экспертизу Заказчика в электронном виде. Окончательная выдача после прохождения Государственной экспертизы, количество экземпляров в бумажном виде – 4 экз., в электронном виде на компакт-дисках – 3 экз. |
| 27 | Приложение | 1. Ситуационный план масштаба; |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 57 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

14

| | | |
|--|--|---|
| | | 2. Таблица идентификации зданий и сооружений; |
| | | 3. Выкопировка. |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 58 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Таблица 1
Идентификация зданий и сооружений площадочных и линейных объектов
(Федеральный закон № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»)

| № п/п | ЗДАНИЕ/ СООРУЖЕНИЕ | НАЗНАЧЕНИЕ | ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ К ОБЪЕКТАМ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И К ДРУГИМ ОБЪЕКТАМ, ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ КОТОРЫХ, ВЛИЯЮТ НА ИХ БЕЗОПАСНОСТЬ | ВОЗМОЖНОСТЬ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ И ЯВЛЕНИЙ И ТЕХНОГЕННЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ БУДУТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ | ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ К ОПАСНЫМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ОБЪЕКТАМ | ПОЖАРНАЯ И ВЗРЫВООПАСНАЯ ОПАСНОСТЬ | НАЛИЧИЕ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОСТОЯННЫМ ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ | УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ |
|---------------------|--|--------------------------------|---|--|--|------------------------------------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Площадочные объекты | | | | | | | | |
| 1 | Устье добывающей скважины | Добыча газа | Нет | | Да | АН | Нет | Повышенный |
| 2 | Площадка под передвижные мостки | - | Нет | | Нет | ДН | Нет | Нормальный |
| 3 | Площадка под подъемный ремонтный агрегат | - | Нет | | Нет | ДН | Нет | Нормальный |
| 4 | Стоянки для пожарной техники | - | Нет | | Нет | ДН | Нет | Нормальный |
| 5 | Шкаф телемеханики | Установка системы телемеханики | Нет | | Нет | Д | Нет | Нормальный |
| 6 | Эстакада | Транспорт продукции скважины | | | Да | АН | Нет | Повышенный |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 59 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Согласовано:
От ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»:

Начальник ОКС

М.Н. Воробьев

Главный маркшейдер

А.Н. Шишкин

От АО «Институт «Нефтегазпроект»:

Главный инженер

А.А. Зорин

Главный инженер проекта

С.Ю. Ткаченко

Начальник УИИ

П.Н. Кацуба

Начальник ТХО

Н.С. Шагабутдинова

Начальник АСО

Н.А. Урбан

Начальник ОЛСиВ

И.В. Зеленин

Начальник ЭТО

А.М. Толстобоков

Начальник ОАТиС

Ф.М. Тагиров

Начальник ОЗК

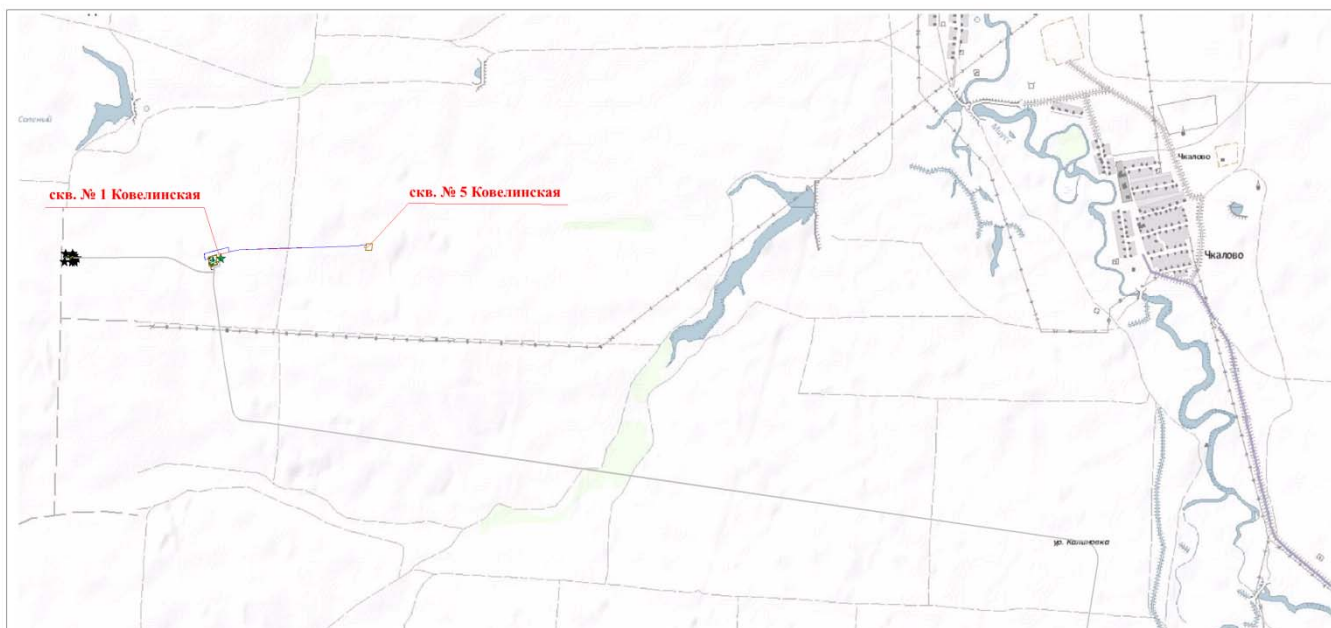
А.Л. Кравцов

Начальник ОЭЭиОС

М.С. Туренко

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 60 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Схема расположения объекта "Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5"



| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 61 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

**Приложение 8 Постановление Администрации Ершовского муниципального района
Саратовской области № 1159 от 12.12.2019 года. Техническое задание на разработку ДПТ.**

Копия



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2019 № 1159
г. Ершов

О подготовке градостроительной
документации

Рассмотрев заявление Генерального директора ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча» А.В. Григорьева и представленные документы, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ершовского муниципального района Саратовской области, администрация Ершовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать градостроительную документацию для объекта «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5» согласно техническому заданию.
2. Заказчиком градостроительной документации определить ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча».
3. Указанную документацию разработать в объеме проекта планировки территории и проекта межевания территории.
4. Разработанную документацию по планировке территории заказчику согласовать в установленном законом порядке.
5. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ершовского муниципального района Д.П. Усенина.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ершовского муниципального района
Верно: зам. начальника отдела делопроизводства



С.А. Зубрицкая
Л.А. Гаврилова

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 62 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Утверждено

Постановлением администрации Ершовского
муниципального района Саратовской области
от «12» декабря 2019 года
Глава Ершовского муниципального района
Саратовской области

С.А. Зубрицкая

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА
«Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5»**

| № п/п | Наименование раздела | Содержание |
|----------|---|--|
| 1 | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории, проекта межевания территории (при необходимости) по объекту «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5» |
| 2 | Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории | Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Саратовнефтегаздобыча» (ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»), ОГРН 1146454002287, 410028, РФ, Саратовская область, город Саратов, Советская улица, дом 4 |
| 3 | Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории | Акционерное общество «Институт «Нефтегазпроект» (АО «Институт «Нефтегазпроект») ОГРН 1027200794785, РФ, 625019, г. Тюмень, ул. Республики, 209 |
| 4 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Собственные средства ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча» |
| 5 | Основание для подготовки документации по планировке территории | Постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области № 1159 от 12 декабря 2019 г. |
| 6 | Нормативно-правовая и методическая база | 1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации 2. Земельный Кодекс Российской Федерации 3. Водный кодекс Российской Федерации 4. Лесной кодекс Российской Федерации 5. Законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательство в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, законодательство о безопасности гидротехнических сооружений. 6. Действующие технические регламенты, |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

Лист

63

| | | |
|----|---|--|
| | | санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы 7. Постановление правительства Российской Федерации от 12.05.2017 года № 564 |
| 7 | Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства | «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5» |
| 8 | Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства | <p>1. Объект местного значения «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5».</p> <p>2. Объект проектируется с целью добычи УВ в каменноугольных, девонских отложениях в пределах Ковелинского месторождения. Добываемая продукция – газ, газ + конденсат.</p> <p>3. Производительность скважины № 5 «Ковелинская»: - по газу – 150 тыс. м³/сут.; - по стабильному конденсату – 1-10 т./сут. Площадка скважины – 52х60 Газопровод от скв. № 5 «Ковелинская» до узла подключения к внутрипромысловому газопроводу в районе скважины № 1 «Ковелинская» ориентировочная протяженность 1,3 км. Метанолопровод от пункта дозирования хим.реагентов, расположенного на площадке скважины № 1 «Ковелинская» до скважины № 5 «Ковелинская» ориентировочная протяженность 1,3 км. Оборудование для передачи информации с площадки скважины № 5 «Ковелинская» в операторную УКПГ «Коптевская» (кабель связи) ориентировочная протяженность 1,4 км. Автомобильная дорога, категории IVв, ориентировочная протяженность 1,4км.</p> <p>4. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории проектируемого объекта – 10 га.</p> <p>5. Вид разрешенного использования планируемого к размещению объекта капитального строительства – недропользование, пункт 6.1</p> |
| 9 | Местоположение территории, применительно к территориям которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы) | Миусское муниципальное образование, Ершовского муниципального района, Саратовской области |
| 10 | Цели и задачи работ | Цели - обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

Лист

64

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.</p> <p>Задачи - подготовка документации по планировке территории для установления красных линий, установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, определения местоположения образуемых и изменяемых границ земельных участков, установления зон с особыми условиями использования территории.</p> |
| 11 | Разработка схемы инженерных сетей, выбор трассы объекта капитального строительства и ее согласование | <p>Исполнитель с непосредственным участием заказчика, ответственных представителей муниципальных образований, сетевых организаций и других заинтересованных лиц выполняет следующие работы по разработке схемы размещения и прохождения линейного объекта:</p> <p>а) исполнитель осуществляет подготовку картографической основы для предполагаемой территории прохождения трассы и размещения притрассовых сооружений;</p> <p>б) наносит на картографическую основу возможные варианты прохождения трассы линейного объекта и размещения притрассовых сооружений;</p> <p>в) проводит необходимые технико-экономические расчеты и сравнение вариантов;</p> <p>г) представляет рекомендации по выбору оптимального направления трассы;</p> <p>д) разрабатывает схему размещения линейного объекта, включающую акт по выбору трассы линейного объекта, который согласовывается с заказчиком, ответственными представителями органов местного самоуправления, по территории которых планируется прохождение линейного объекта, сетевыми организациями и другими заинтересованными организациями и лицами.</p> |
| 12 | Состав и основные требования к инженерным изысканиям | <p>Исполнитель выполняет инженерные изыскания в соответствии с СП 47.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года N 20".</p> |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

Лист

65

| | | |
|----|---|---|
| 13 | Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории | <p>Необходимые исходные данные представляются исполнителем самостоятельно, в том числе запрашиваются:</p> <p>а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;</p> <p>б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которой планируется размещение объекта капитального строительства;</p> <p>в) сведения из государственного лесного реестра, в том числе об учтенных лесных участках, в виде выписки из государственного лесного реестра;</p> <p>в) схема теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения;</p> <p>г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.</p> |
| 14 | Состав и основные требования к документации по планировке территории | <p>В соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства от 12.05.2017 года № 564 проект планировки включает в себя основную часть, которая подлежит утверждению, и материалы по ее обоснованию:</p> <p>I. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>Проект планировки территории. Графическая часть:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (в случае необходимости);</p> <p>Положение о размещении линейных объектов.</p> <p>Пояснительная записка.</p> <p>II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть:</p> <p>схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (при необходимости в</p> |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

Лист

66

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>соответствии с законодательством);</p> <p>схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (при необходимости в соответствии с законодательством);</p> <p>схема границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости в соответствии с законодательством);</p> <p>схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>схема конструктивных и планировочных решений;</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.</p> <p>III. Проект межевания территории (выполнить при необходимости в соответствии с законодательством) включает в себя:</p> <p>текстовую часть (пояснительная записка):</p> <p>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>вид разрешенного использования образуемых земельных участков.</p> <p>Графическая часть (чертежи межевания территории и материалы по обоснованию проекта межевания).</p> |
| 15 | Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику | <p>Графические и текстовые материалы на электронных носителях представляются в растровом и векторном форматах в количестве экземпляров, необходимом для обеспечения согласования документации по планировке территории, а также обеспечения ее направления после утверждения в органы и организации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>Документация по планировке территории представляется в формате PDF (документация по объекту), MapInfo и Microsoft Word (границы образуемых земельных участков) и зона размещения объекта капитального строительства.</p> <p>Графические и текстовые материалы на бумажном</p> |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

Лист

67

| | | |
|----|--|---|
| | | носителе представляются в сброшюрованном виде в адрес заказчика. |
| 16 | Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории | Документация по планировке территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти) в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий. |
| 17 | Иные требования и условия | Не предусмотрены |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

СНД/2019-0926-00-000- ДПТ

Лист

68



Юридический и фактический адреса:
410028, Российская Федерация,
г. Саратов, ул. Советская, 4
Телефон: +7 (8452) 47-38-88
E-mail: nnk-saratovngd@oilgazholding.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«ННК-Саратовнефтегаздобыча»

01.11.2019 № 3144с
На 03.01/2969 от 29.10.2019

Главному инженеру
АО «Институт
«Нефтегазпроект»

А.А. Зорину

*О направлении технических условий
по организации системы телемеханики*

Уважаемый Алексей Анатольевич!

В соответствии с Вашим обращением, направляю **Технические условия на организацию системы телемеханики по объекту «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины № 5»:**

1. Шкаф телеметрии разместить на территории Сква. 5 Ковелинская.
2. Обеспечить подключение и передачу 7-ми сигналов на сервер телеметрии, расположенный в операторной на УКПГ «Коптевская».
3. Предусмотреть унификацию решений по применяемому оборудованию с оборудованием, установленным на Ковелинском месторождении.
4. Тип связи - посредством GSM (GPRS, EDGE) /3G сети ПАО «Мегафон».
5. Тип применяемого оборудования и концептуальные решения согласовать с Заказчиком.

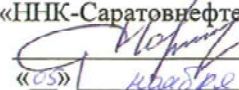
Генеральный директор

А.В. Григорьев

Исп. С.А. Колотырин
Тел. 8 (8452) 47-38-88 (*4546)

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 69 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 10 Технические условия на проектирование электроснабжения

Утверждаю:
Заместитель генерального директора
Главный инженер
ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»
 Д.А. Горин
«05» августа 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ по проекту электроснабжение шкафа телемеханики на скважине №5 Ковелинской с точкой присоединения к электрическим сетям

| | |
|---|---|
| На проектирование | Электроснабжения шкафа телемеханики на скважине №5 |
| Категория электроснабжения | ковелинской; |
| Напряжение подключаемых эл. приемников | Согласно ВНТП 3-85 |
| Подключаемая мощность | 0,4 кВт |
| Источник питания | Определить проектом |
| Точка подключения | РУ 0,4 кВ скважина №1 Ковелинская; |
| Протяженность, тип, марка сечение линии электропередачи | Протяженность и сечение КЛ определить проектом и согласовать с Заказчиком |
| Грозозащита, заземление, зануление | Согласно ПУЭ |

Электроснабжение шкафа телемеханики на скважине №5 Ковелинской с точкой присоединения к электрическим сетям.

1. В качестве основного источника электроснабжения потребителей скважины №5 Ковелинской принять существующую КТП 63 кВА отсек РУ-0,4 кВ на скважине №1 Ковелинской.
2. От существующей РУ-0,4 кВ., прокладку кабельной линии выполнить в земле, при пересечении кабельной эстакады с автодорогой и инженерными сооружениями принять габарит согласно ПУЭ. При спусках- подъемах кабелей по кабельной эстакаде выполнить защиту кабелей от механических повреждений на высоту до 2 м.
3. Кабельную линию на скважине №5 Ковелинской, проложить и завести в шкаф телемеханики, подключить к вводным клеммным контактам.

Главный энергетик



Д.В. Букия

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 70 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложение 11 Технические условия на проектирование автомобильной дороги



Юридический и фактический адреса:
410028, Российская Федерация,
г.Саратов, ул.Советская, 4
Телефон: +7 (8452) 47-38-88
E-mail: nnk-saratovngd@oilgazholding.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«ННК-Саратовнефтегаздобыча»

10.01.2020 № 035с
На _____ от _____

Главному инженеру
АО «Институт
«Нефтегазпроект»

А.А. Зорину

О направлении ТУ

Уважаемый Алексей Анатольевич!

Настоящим направляю Технические условия на проектирование автомобильной дороги по объекту «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №5»:

1. Проектируемую автомобильную дорогу на скважину №5 Ковелинского месторождения принять по СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт IV-в технической категории со следующими характеристиками:

- расчетная скорость движения – 30 км/ч;
- число полос движения – 1;
- расчетный автомобиль шириной – 2,5 м;
- ширина проезжей части – 4,5 м;
- ширина обочины – 1,5 м;
- наибольший продольный уклон – 100‰;
- расчетная интенсивность движения менее 50 авт./сут.

2. Конструкцию дорожной одежды принять переходного типа с покрытием из щебня, уложенного по способу заклинки, по слою геосетки. Укрепление откосов предусмотреть посевом многолетних трав по слою растительного грунта.

3. Проектирование примыкания выполнить в соответствии с СП 37.13330.2012, СП 34.13330.2012, ВСН 103-71. В месте примыкания проектируемой автодороги к автодороге на скважину №1 проектную отметку принять согласно документации по шифру СНД/2018-0330 «Обустройство скважины №1 Ковелинского месторождения». Выполнить обустройство примыкания средствами организации дорожного движения.

Генеральный директор

А.В. Григорьев

Исп. С.А. Колотырин
Тел. 8 (8452) 47-38-88 (*4546)

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------|------|
| | | | | | | СНД/2019-0926-00-000- ДПТ | Лист |
| | | | | | | | 71 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |