**Протокол № 1**

**заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.**

Дата проведения заседания комиссии: 08 июля 2019 г. в 10 ч. 00 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии - Полещук Михаил Александрович

Заместитель председателя комиссии - Телегина Валентина Александровна

Члены комиссии - Герда Зинаида Сергеевна

 - Евтушенко Татьяна Николаевна

Кворум на проведение заседания комиссии имеется.

Организатор аукциона - Администрация Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области; местонахождение и почтовый адрес- 413535, Саратовская область, п. Целинный, пл. Ленина, 4, кабинет 1.

Вид, предмет и объект аукциона:

Вид торгов - аукцион, открытый по составу участников, и форме подачи предложений на право заключения договора аренды земельного участка.

ЛОТ № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория Декабристского муниципального образования | 69000 | для сельскохозяйст-венного производства | 8763,00 | 5257,80 | 262,89 |

ЛОТ № 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория Декабристского муниципального образования | 48000 | для сельскохозяйст-венного производства | 6096,00 | 3657,60 | 182,88 |

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Ершовского муниципального района газете «Степной край», размещено на официальном сайте администрации Декабристского муниципального образования <http://ershov.sarmo.ru>, размещено на сайте www.torgi.gov.ru 27 мая 2019 года.

По лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 28 июня 2019 г. в 11 ч. 00 мин. под № 1 - от Юсубалиева Сабира Вахидовича.

По лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 28 июня 2019 г. в 11 ч. 10 мин. под № 2 - от Юсубалиева Сабира Вахидовича.

До окончания указанного в Извещении об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе 05 июля 2019 г. 10.00 час. - заявки на участие в аукционе заявителями не отозваны.

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, претендентами представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Установленный задаток, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка, Претендентами внесены на счет Организатора аукциона, что подтверждается выписками с расчетного счета.

Комиссия решила:

признать участником аукциона по Лоту № 1, 2 Юсубалиева Сабира Вахидовича.

1) Аукцион открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности признать несостоявшимся.

2) Заключить с единственным участником аукциона:

- по Лоту № 1 Юсубалиевым Сабиром Вахидовичем договор аренды, находящегося в муниципальной собственности, земельного участка кадастровый номер: 64:13:210601:19, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория Декабристского муниципального образования, для сельскохозяйственного производства, сроком на 5 (пять) лет по начальному размеру годовой арендной платы земельного участка 8763 (восемь тысяч семьсот шестьдесят три) руб. 00 коп., согласно расчету арендной платы, утвержденного решением Совета Декабристского МО от 08.02.2017 г. № 10-38 «Об установлении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Декабристского муниципального образования Ершовского района Саратовской области»;

- по Лоту № 2 Юсубалиевым Сабиром Вахидовичем договор аренды, находящегося в муниципальной собственности, земельного участка кадастровый номер: 64:13:211001:20, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория Декабристского муниципального образования, для сельскохозяйственного производства, сроком на 5 (пять) лет по начальному размеру годовой арендной платы земельного участка 6096 (шесть тысяч девяносто шесть) руб. 00 коп., согласно расчету арендной платы, утвержденного решением Совета Декабристского МО от 08.02.2017 г. № 10-38 «Об установлении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Декабристского муниципального образования Ершовского района Саратовской области»;

3) Передать единственному участнику аукциона

 - по Лоту № 1 земельный участок актом приема-передачи;

 - по Лоту № 2 земельный участок актом приема-передачи;

4) Единственному участнику аукциона:

- по Лоту № 1 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 5257 (пять тысяч двести пятьдесят семь) руб. 80 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка;

- по Лоту № 2 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 3657 (три тысячи шестьсот пятьдесят семь) руб. 60 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка;

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Полещук Михаил Александрович

Заместитель председателя

Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телегина Валентина Александровна

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Герда Зинаида Сергеевна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Евтушенко Татьяна Николаевна