

**СОВЕТ**

**НОВОРЕПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.03.2021 г № 67-248

**О внесении изменений в решение Совета Новорепинского муниципального образования от 26.07.2017г. № 17-67 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества», с изменениями от 21.08.2019 г № 48-172**

Руководствуясь Федеральным Законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 30.09.2009г. № 132-ЗСО «Об имущественной поддержке субъектов малого предпринимательства Саратовской области, арендующих нежилые помещения в организациях инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства, учрежденных органом государственной власти области, осуществляющих поддержку предпринимателей на ранней стадии их деятельности», Уставом Новорепинского муниципального образования, Совет Новорепинского муниципального образования **РЕШИЛ**:

1. Внести в решение Совета Новорепинского муниципального образования от 26.07.2017г. № 17-67 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества», с изменениями от 21.08.2019 г № 48-172 следующие изменения:

1.1. [Наименование](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/72644528/0) решения изложить в следующей редакции:

"Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" при предоставлении муниципального имущества Новорепинского муниципального образования».

1.2. [Абзац 1 пункта 4](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/72644528/4) изложит в следующей редакции: «Администрации Новорепинского муниципального образования при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в перечень и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предусмотреть следующие условия:»

1.3. [Подпункт «б» пункта 4](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/72644528/402) решения изложить в следующей редакции:

«арендная плата за муниципальное имущество (за исключением земельных участков), включенное в перечень, а также переданное в аренду физическим лицам, применяющий специальный налоговый режим, вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов;

во второй год аренды - 60 процентов;

 в третий год аренды - 80 процентов - от размера арендной платы, определяемой арендодателем на основании отчета об оценке права аренды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Новорепинского

муниципального образования В.В.Солоп